



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIPIRIG

Cod de identificare fiscală: 2614228
Pipirig, str. Ion Creangă, nr. 4, cod poștal: 617325
www.pipirig.ro, e-mail: primaria.pipirig@yahoo.com, tel: 0233-252001; fax: 0233-252448

HOTĂRÂREA

Nr.114 din 15 octombrie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați și a devizului general reactualizat pentru obiectivul de investiții «Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare »

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.3, art.4 și art.9, paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art.44, alin.(4) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală precum și Normele metodologice aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Văzând:

- Contractul de finanțare nr. 998 din 08.12.2016/14638 din 29.12.2016 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Comuna Pipirig;
- Actul adițional nr. 1 din 16.12.2019, Actul adițional nr. 2 din 13.05.2021, Actul adițional nr. 3 din 13.12.2021 și Actul adițional nr. 4 din 29.11.2023 la Contractul de finanțare

nr. 998 din 08.12.2016/14638 din 29.12.2016 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Comuna Pipirig;

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.54 din 14.11.2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț, - în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.19 din 28.02.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, după actualizarea TVA, pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț, - în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.18 din 28.01.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț, - în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.88 din 23.09.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț, - în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.50 din 30.05.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, reactualizați, pentru obiectivul de investiții **”Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț, - în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare”**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.84 din 29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.47/2022 pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare »**.

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pipirig nr.28 din 29.02.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.47/2022 pentru obiectivul de investiții

«Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare »,

- Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11988 din 23.09.2024,

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției **«Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare »**.

Analizând referatul de aprobare al Primarului comunei Pipirig, înregistrat sub nr. 12.293 din 07.10.2024 și raportul de specialitate al Compartimentului de urbanism, protecția mediului, registrul agricol și administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 12.509 din 07.10.2024;

Luând act de rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local și de viza de control financiar- preventiv aplicată pe proiectul de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera „b”, alin.(4), litera „d” și ale art.196, alin.(1), litera „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

***Consiliul local al comunei Pipirig, județul Neamț adoptă
următoarea hotărâre:***

Art.1. – Se aprobă indicatorii tehnico- economici reactualizați pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare»**, finanțat prin PNDL I și bugetul local .

Art.2. – Se aprobă devizul general reactualizat pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și extindere Școala Pluton, comuna Pipirig, județul Neamț – în vederea obținerii autorizației sanitare de funcționare»**, finanțat prin PNDL I și bugetul local în valoare totală de 3.524.451,40 lei, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Primarul comunei Pipirig va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre, în termenele prevăzute de lege, Prefectului Județului Neamț, Primarului comunei Pipirig, precum și persoanelor și instituțiilor interesate și o va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Primăriei comunei Pipirig și pe site-ul www.pipirig.ro, în Monitorul oficial local, la secțiunea **"Hotărârile autorității deliberative"**.

Președinte de ședință,

Consilier local – Valentin VRÎNCIANU



AR/AR

Ex.4

Ds. A-4/2024

15.10.2024

**Contrasemnează,
Secretar general comună,
Ana RIȘCANU**

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.114/ 2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	15/10/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.

Nr. total al aleșilor locali în funcție 15;

Nr. total al aleșilor locali prezenți 13;

Nr. total al aleșilor locali absenți 2;

Voturi „pentru” 13;

Voturi „împotriva” 0;

Abțineri 0;

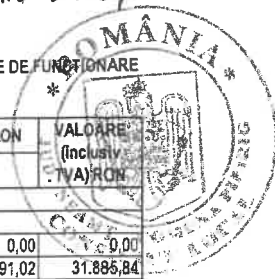
Nr. total al aleșilor locali care nu participă la dezbateri și la vot 0;

Obiectivul REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE
 Beneficiar COMUNA PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Amplasament SAT PLUTON, COM. PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Proiectant Biroul de Management SRL

ANEXA LA HCL NR. 114 DIN
 15.10.2024

DEVIZ GENERAL FINAL
 Privind cheltuielile realizate in cadrul proiectului:

REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE	TVA RON	VALOARE
		(fără TVA) RON		(inclusiv TVA)RON
CAPITOLUL 1:				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	26.794,82	5.091,02	31.885,84
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	20.528,57	3.900,43	24.429,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		47.323,39	8.991,44	56.314,83
CAPITOLUL 2:				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilități necesare funcționării obiectivului de investiție	119.722,27	22.747,23	142.469,50
TOTAL CAPITOL 2		119.722,27	22.747,23	142.469,50
CAPITOLUL 3:				
Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:				
3.1	Studii	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.1.1.	Studii de teren	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.1.1.A	Studiu topografic	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.1.B	Studiu geotehnic	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.158,73	220,16	1.378,89
3.3	Expertiză tehnică (actualizare releveu + expertiză)	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	106.000,00	20.140,00	126.140,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.5.3.A	Intocmire studiu de fezabilitate și deviz general	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.5.3.B	Actualizare studiu de fezabilitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.4.A	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza DALI	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.4.B	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza PTH	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	20.000,00	0,00	20.000,00
3.7	Consultanță	10.000,00	0,90	10.000,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	10.000,00	0,00	10.000,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2.	Pt. participarea proiectantului la fazele incluse în prog. de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2.	Dișoniențe de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		189.658,73	30.335,16	219.993,89
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază:				
4.1	Construcții și instalații	2.265.247,07	430.396,94	2.695.644,01
4.2	Montaj utilaj tehnologic	31.696,42	6.022,32	37.718,74
4.3	Utilaje echip. tehn. și funcționale cu montaj	107.107,99	20.350,52	127.458,51
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	153.726,00	29.207,94	182.933,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.557.777,48	485.977,72	3.043.755,20
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	28.340,27	5.384,65	33.724,92
5.1.1	Lucrări de construcții	28.340,27	5.384,65	33.724,92
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.193,06	0,00	28.193,06
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		56.533,33	5.384,65	61.917,98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.971.015,20	553.436,21	3.524.451,40
C+M		2.492.329,42	473.642,59	2.965.972,01

Intocmit
 Biroul de Management SRL

Obiectivul REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE
 Beneficiar COMUNA PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Amplasament SAT PLUTON, COM. PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Proiectant: Biroul de Management SRL

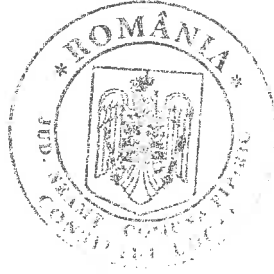


DEVIZ GENERAL
 Privind cheltuielile realizate

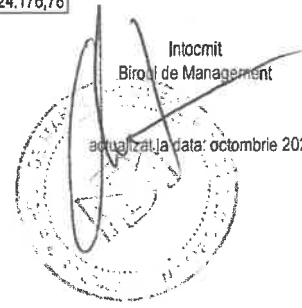
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (inclusiv TVA)			DEFALCARE PE SURSE DE FINANTARE
		VALOARE (inclusiv TVA)	DIN CARE		
			FONDIRI DE LA BUCETUL DE STAT	FINANTARE BUCETUL LOCAL	
1	2	3=4+5	4	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	31.885,84	0,00	31.885,84	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	24.429,00	0,00	24.429,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	56.314,83	0,00	56.314,83	
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	142.469,50	142.469,50	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	142.469,50	142.469,50	0,00	
CAPITOLUL 3: Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:					
3.1	Studii	22.610,00	0,00	22.610,00	buget local
3.1.1.	Studii de teren	22.610,00	0,00	22.610,00	buget local
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	buget local
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	buget local
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.378,89	0,00	1.378,89	buget local
3.3	Expertiză tehnică (actualizare relevau + expertiză)	8.925,00	0,00	8.925,00	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.190,00	0,00	1.190,00	buget local
3.5	Proiectare	126.140,00	80.325,00	45.815,00	
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3.	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42.840,00	0,00	42.840,00	buget local
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.950,00	2.975,00	0,00	
3.5.4.A	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza DALI	2.975,00	0,00	2.975,00	buget local
3.5.4.B	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza PTH	2.975,00	2.975,00	0,00	buget de stat
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.900,00	11.900,00	0,00	buget de stat
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.450,00	65.450,00	0,00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	20.000,00	0,00	20.000,00	buget local
3.7	Consultanță	10.000,00	0,00	10.000,00	buget local
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.000,00	0,00	10.000,00	buget local
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	29.750,00	0,00	29.750,00	buget local
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	11.900,00	0,00	11.900,00	buget local
3.8.1.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	9.520,00	0,00	9.520,00	buget local
3.8.1.2.	Pt. participarea proiectantului la fazele incluse în prog. de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	2.380,00	0,00	2.380,00	buget local
3.8.2.	Dirigenție de șantier	17.850,00	0,00	17.850,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	219.993,89	80.325,00	139.668,89	
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2.695.644,01	2.695.644,01	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilități tehnologice	37.718,74	37.718,74	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale cu montaj	127.458,51	127.458,51	0,00	buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	182.933,94	182.933,94	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	3.043.755,20	3.043.755,20	0,00	
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	33.724,92	33.724,92	0,00	
5.1.1.	Lucrări de construcții	33.724,92	33.724,92	0,00	buget de stat
5.1.2.	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.193,06	0,00	28.193,06	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	61.917,98	33.724,92	28.193,06	
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	3.524.451,40	3.300.274,62	224.176,78	
	Din care C + M	2.965.872,01	2.909.557,18	56.314,83	

TOTAL GENERAL DIN CARE:	3.524.451,40
BUGET DE STAT	3.300.274,62

Aprobat,
Beneficiar
COMUNA PIPIRIG, JUDETUL NEAMT



Intocmit
Biroi de Management



actualizat la data: octombrie 2024 (DTAC + PTH-DE)

Obiectivul REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETLUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE
 Beneficiar COMUNA PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Amplasament SAT PLUTON, COM. PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Proiectant Biroul de Management SRL

DEVIZ GENERAL: ELIGIBIL BUGETUL DE STAT

Privind cheltuielile realizate in cadrul proiectului:

REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETLUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA) RON	TVA RON	VALOARE (inclusiv TVA) RON
CAPITOLUL 1:				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2:				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	119.722,27	22.747,23	142.469,50
TOTAL CAPITOL 2		119.722,27	22.747,23	142.469,50
CAPITOLUL 3:				
Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.A	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.B	Studiu geotehnic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică (actualizare releveu + expertiză)	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.3.A	Intocmire studiu de fezabilitate și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.3.B	Actualizare studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.4.A	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza DALI	0,00	0,00	0,00
3.5.4.B	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza PTH	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.900,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pt. participarea proiectantului la fazele incluse în prog. de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenția de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		67.500,00	12.825,00	80.325,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază:				
4.1	Construcții și instalații	2.265.247,07	430.396,94	2.695.644,01
4.2	Montaj utilaj tehnologic	31.696,42	6.022,32	37.718,74
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale cu montaj	107.107,99	20.350,52	127.458,51
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	153.726,00	29.207,94	182.933,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.557.777,48	485.977,72	3.043.755,20
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	28.340,27	5.384,65	33.724,92
5.1.1	Lucrări de construcții	28.340,27	5.384,65	33.724,92
5.1.2	Chelt. conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		28.340,27	5.384,65	33.724,92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.773.340,02	526.934,60	3.300.274,62
C+M		2.445.006,03	464.551,15	2.909.557,18

INTOCMIT

Biroul de Management

Obiectivul REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETLUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE
 Beneficiar COMUNA PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Amplasament SAT PLUTON, COM. PIPIRIG, JUD. NEAMT
 Proiectant Biroul de Management SRL

DEVIZ GENERAL: NEELIGIBIL - BUGETUL LOCAL

Privind cheltuielile realizate in cadrul proiectului:

REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA PLUTON, SAT PLUTON, COMUNA PIPIRIG, JUDETLUL NEAMT - IN VEDEREA OBTINERII AUTORIZATIEI SANITARE DE FUNCTIONARE



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE (fără TVA) RON	TVA RON	VALOARE (inclusiv TVA) RON
CAPITOLUL 1:				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	26.794,82	5.091,02	31.885,84
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	20.528,57	3.900,43	24.429,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		47.323,39	8.991,44	56.314,83
CAPITOLUL 2:				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurarii cu utilitatile necesare functionarii obiectivului de investitie	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3:				
Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:				
3.1	Studii	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.1.1	Studii de teren	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.1.1.A	Studiu topografic	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.1.1.B	Studiu geotehnic	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.158,73	220,16	1.378,89
3.3	Expertizare tehnică (actualizare releveu + expertiza)	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	38.500,00	7.315,00	45.815,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.5.3.A	Intocmire studiu de fezabilitate și deviz general	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.5.3.B	Actualizare studiu de fezabilitate	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.4.A	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza DALI	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.4.B	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza PTH	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	20.000,00	0,00	20.000,00
3.7	Consultanță	10.000,00	0,00	10.000,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.000,00	0,00	10.000,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.8.1.2	Pl. participarea proiectantului la fazele incluse în prog. de control al lucrărilor de execuție. avizat de ISC	2.000,00	380,00	2.380,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
TOTAL CAPITOL 3		122.158,73	17.510,16	139.668,89
CAPITOLUL 4:				
Cheltuieli pentru investiția de bază:				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilități tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilități, echip. tehn. și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilități fără montaj și echip. de transp.	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5:				
Alte cheltuieli:				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Chelt. conexie organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28.193,06	0,00	28.193,06
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		28.193,06	0,00	28.193,06
CAPITOLUL 6:				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar				
6.1	Preașterea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL C+M		197.675,18	26.501,60	224.176,78
		47.323,39	8.991,44	56.314,83

INTOCMIT Biroul de Management

